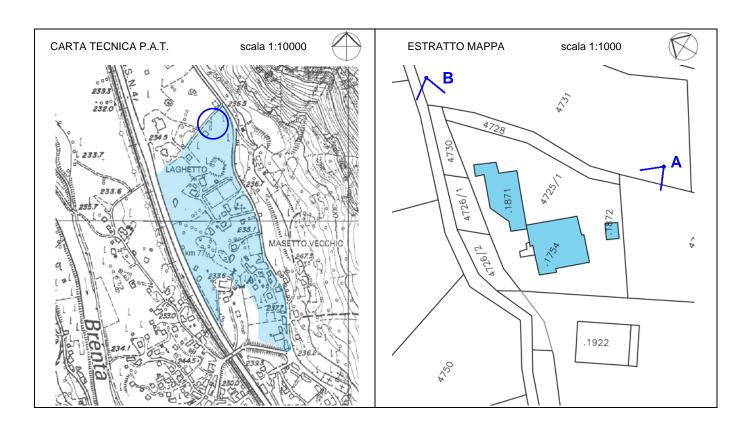


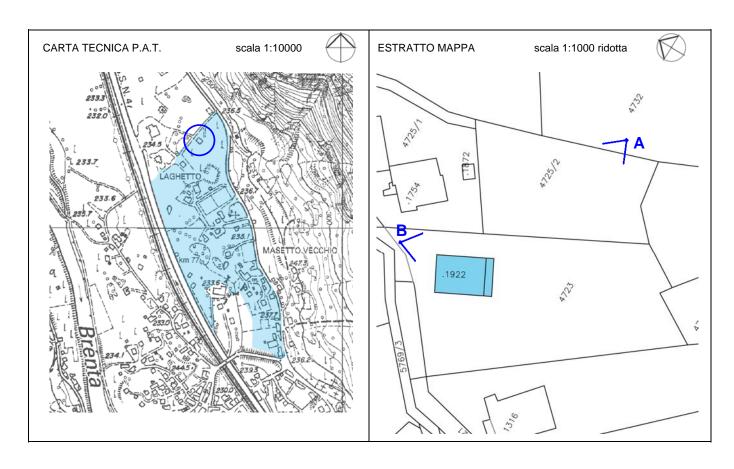
	SCHEDA n° 1	
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1754, .1871 (garage interrato) e .1872	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi complementari x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente yarziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
x alta media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma	
intonaci colori decorazioni zoccolature	poggioli – terrazze	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima – solo afferente zona completamento)1357 mq volume esistente (stima al netto Vol. accessorio e interrato)1127 mc	volume ampliamento (stima)908.5 mcsolo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	" \ = !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde	4731 4728 4725/1	
2 CATEGORIA DI INTERVENTO		
demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione ampliamento laterale	.1754	
NOTE:		

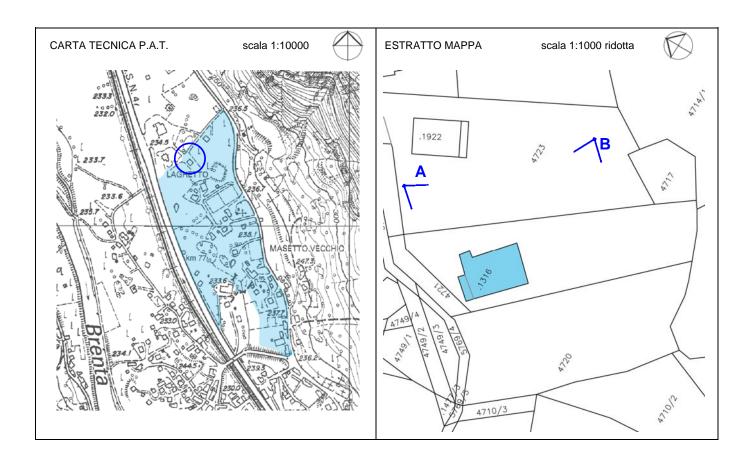
	SCHEDA n°	2
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1922	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
alta x media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura pendenza forma. abbaini. sottogronda	forma fori: materiali	
intonaci colori decorazioni zoccolature	poggioli – terrazze. scale. ringhiere. tettoie. superfetazioni.	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima-solo afferente zona di completamento)1255 mq volume esistente (stima al netto Vol. accessorio e interrato)1378 mc	volume ampliamento (stima)504.5 mcsolo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO		
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde	1922	
2 CATEGORIA DI INTERVENTO demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione ampliamento laterale	4723	
NOTE: la zona di completamento è relativa a solo un parte della particella 427:	 3	

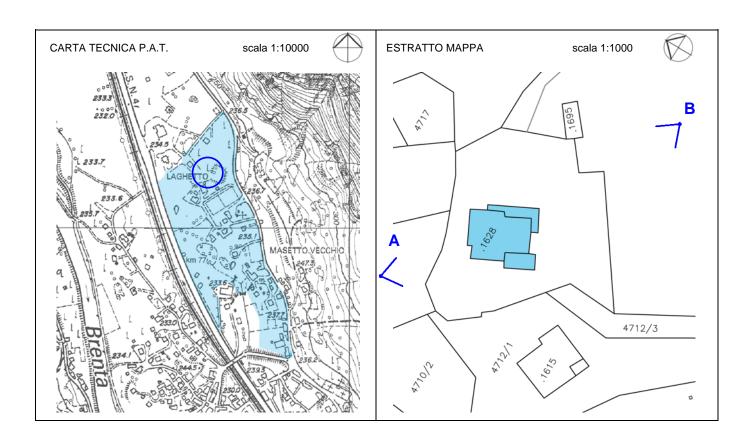
	SCHEDA n°	3
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1316	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
x alta media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI	-	
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma fori: materiali	
intonaci	poggioli – terrazze	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA	<u> </u>	
superficie lotto (stima- solo afferente zona di completamento) 1762 mq volume esistente (stima al netto Vol. accessorio e interrato)1962 mc	volume ampliamento (stima) 681 mcsolo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	X/X/AFTAFTX/	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde	4723 4717	
2 CATEGORIA DI INTERVENTO demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione	1316 74749/4 12 C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	
NOTE:		

	SCHEDA n°	4
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1628	
Località Grigno	Data rilievo 2008	

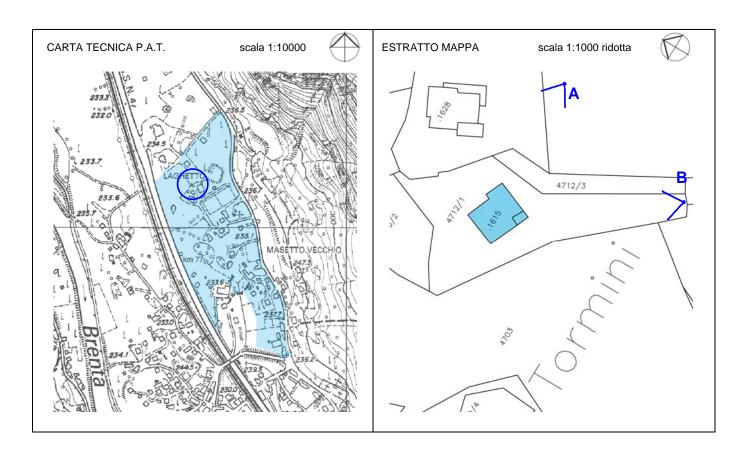






ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto x medio nullo	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
x alta media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma fori: materiali oscuranti cornici poggioli – terrazze. scale.	
colori decorazioni zoccolature 10 SUPERFICI E VOLUMETRIA	ringhiere	
superficie lotto (stima-solo afferente zona verde)	volume ampliamento (stima)vedi indicazioni di progetto	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	DIPROGETTO	
Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto x Art. 05 Area verde		
2 CATEGORIA DI INTERVENTO demolizione ampliamento secondo normativa x bonus ampliamento art 2 N.A. 20% x 30% sopraelevazione ampliamento laterale	.1628	
NOTE:		

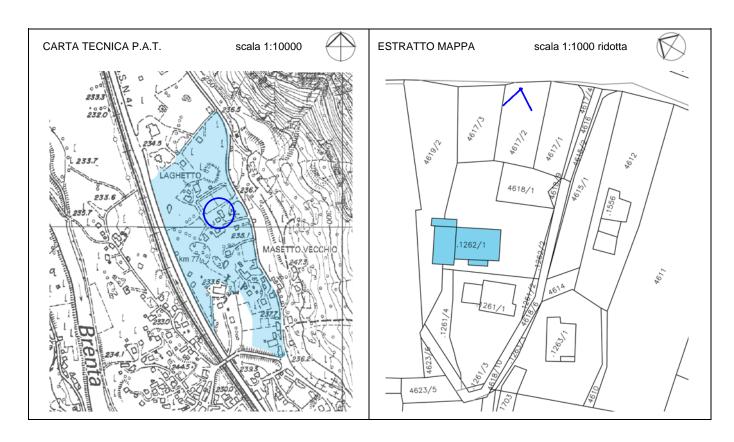
	SCHEDA n°	5
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1615	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI				
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE 2 EPOCA DI COSTRUZIONE				
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x			
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI			
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi x			
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO			
x totale permanente parziale stagionale nullo	alto medio nullo x			
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO			
x alta media bassa nulla				
9 ELEMENTI INCONGRUI	1			
materiale copertura	forma fori: materiali oscuranti. cornici			
intonaci	poggioli – terrazze			
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA				
superficie lotto (stima-solo afferente zona verde)				
INDICAZIONI	DI PROGETTO			
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	//A / 			
Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto x Art. 05 Area verde	4712/3			
2 CATEGORIA DI INTERVENTO	4712/1			
demolizione ampliamento secondo normativa x bonus ampliamento art. 2 N.A. 20% x 30% sopraelevazione ampliamento laterale	4710/2			
NOTE:				

	SCHEDA n°	6
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1262/1	
Località Grigno	Data rilievo 2008	

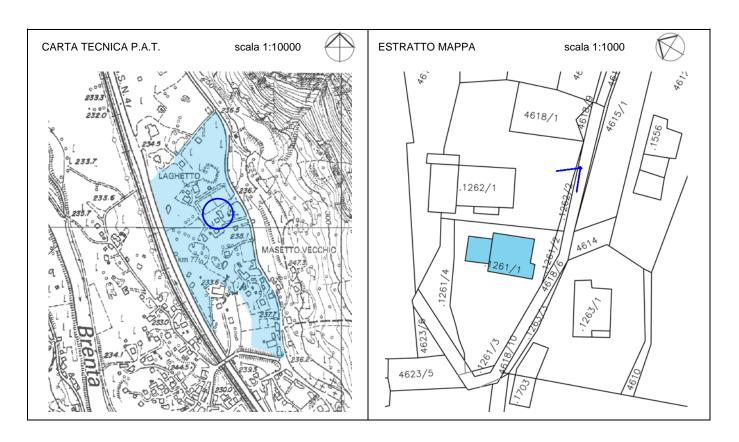




ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica x mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi complementari x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
totale permanente	alto medio x nullo	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
alta media x bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma fori: materiali. oscuranti. cornici	
intonaci	scale	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima-solo afferente zona completamento)1955 mq volume esistente (stima al netto Vol. accessorio e interrato)1164 mc	volume ampliamento (stima) 1768.5 mcsolo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	DIT ROOLITO	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde	4517/3 4517/2 4519/5 4519/5	
2 CATEGORIA DI INTERVENTO demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione ampliamento laterale	1265.7 1533 3 6623.75	
NOTE:		

la zona di completamento è riferita allea p.f 4619/2 e alle p.ed. .1262/1 e .1262/2

	SCHEDA n° 7	
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1261/1	
Località Grigno	Data rilievo 2008	



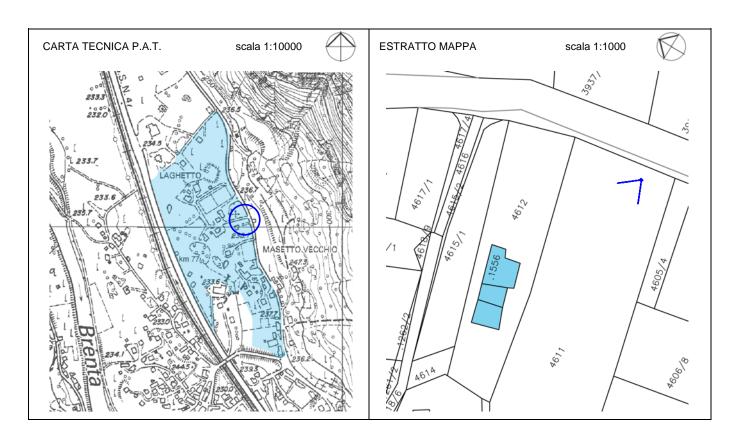


ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi complementari x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
totale permanente x parziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
alta x media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI	<u> </u>	
materiale copertura	forma	
intonaci	poggioli – terrazze. scale	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima)		
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO X	1261/1 1263/1 4623/5	

NOTE:

la zona di completamento fa riferimento alle p.ed. .1261/1, .1261/2 e .1261/3 (stesso proprietario)

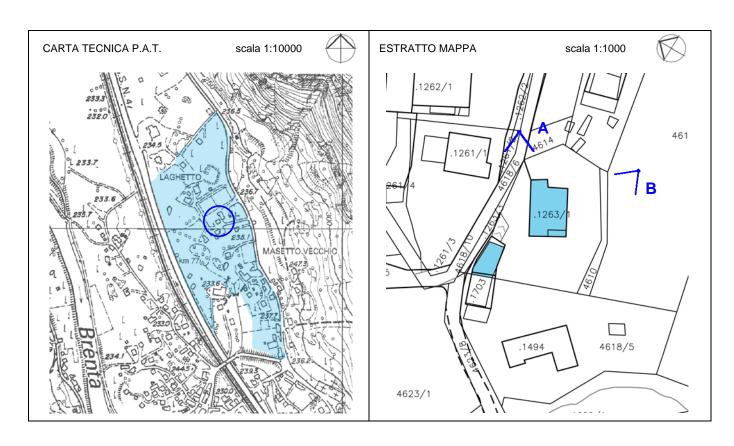
	SCHEDA n°	8
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1556	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici decorativi x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
alta x media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura	forma	
intonaci	poggioli – terrazze	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA superficie lotto (stima)		
volume esistente (stima al netto Vol. accessorio e interrato)518 mc	solo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	West of the state	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde 2 CATEGORIA DI INTERVENTO	4617/1 4617/2 4618/1 4618/1	
demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione ampliamento laterale	1262/1 1261/1 1261/1 1261/1 1261/1	
NOTE:		

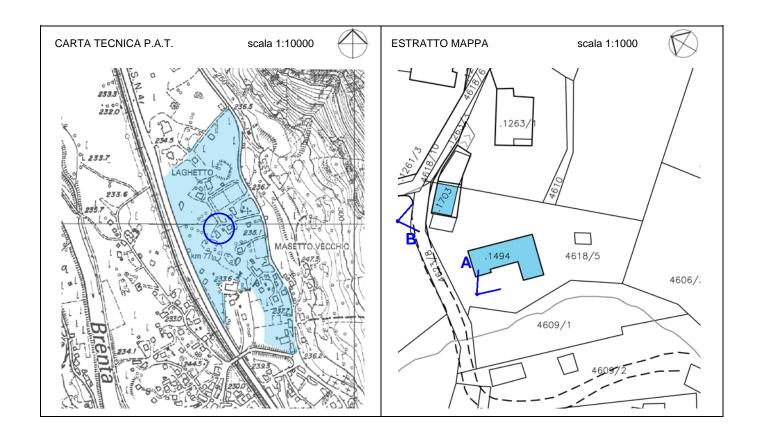
	SCHEDA n°	9
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1263/1	
Località Grigno	Data rilievo 2008	





ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
alta x media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI		
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma fori: materiali oscuranti cornici	
intonaci	poggioli – terrazze	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima)	volume ampliamento (stima) 14 mc Solo afferente zona di completamento	
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	////// //// V ////////////////////////////////////	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde 2 CATEGORIA DI INTERVENTO	1261/1	
demolizione ampliamento secondo normativa x bonus ampliamento art 2 N.A. 20% x 30% sopraelevazione ampliamento laterale		
NOTE:		

	SCHEDA n°	10
Indirizzo via Masetto Vecchio	P.ed. 1494, .1703	
Località Grigno	Data rilievo 2008	







ELEMENTI DI ANALISI		
1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE	2 EPOCA DI COSTRUZIONE	
x residenziale specialistica mista accessori produttiva	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1940 successiva al 1940 x	
3 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	4 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI	
definizione alta definizione media definizione bassa x definizione nulla	volumetrici costruttivi complementari decorativi nessuno volumetrici costruttivi complementari x	
5 GRADO UTILIZZO	6 DEGRADO	
x totale permanente x parziale stagionale nullo	alto medio nullo x	
7 QUALITA' PERTINENZE	8 ELEMENTI DI PREGIO	
x alta media bassa nulla		
9 ELEMENTI INCONGRUI	1	
materiale copertura pendenza forma abbaini sottogronda	forma fori: materiali. oscuranti. cornici	
intonaci	poggioli – terrazze	
10 SUPERFICI E VOLUMETRIA		
superficie lotto (stima)		
INDICAZIONI	DI PROGETTO	
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	2191W/N//////////////////////////////////	
x Art. 02 Area residenziale di completamento Art. 03 Area residenziale di nuovo impianto Art. 05 Area verde	© 1494 4618/5 4618/5	
2 CATEGORIA DI INTERVENTO demolizione x ampliamento secondo normativa vigente P.R.G bonus ampliamento 20% 30% sopraelevazione	4606/3	
NOTE:		